

## Warszawa Ursus, ul. Ryżowa Mieszkanie na sprzedaż za **595 000 PLN**

pow. 85,40 m<sup>2</sup>

3 pokoje

piętro 5 z 7

2007 r.

6 967,21 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

Bardzo wygodne trzypokojowe mieszkanie w osiedlu na Skoroszach.

Usytuowane na 5 piętrze (dwie windy), dwustronne.

Salon otwarty na część kuchenną. z salonu wyjście na duży balkon.

Kuchnia w pełnej zabudowie z agd, widna. (można to pomieszkanie zamknąć)W cenie zostają meble kuchenne oraz agd ( z wyjątkiem lodówki)

Dwie sypialnie (17 i 13m2) Większa sypialnia z oknami na dwie strony świata oraz szafą wnękową i dużym łóżkiem małżeńskim.

Mniejsza sypialnia była pokojem dziecięcym ;) Z niej widok na wewnętrzne patio.

Duża łazienka (6m2) z wanną narożną.

W pomieszkaniu przy wejściu (wg planu wc) jest urządzona pralnia i tam ulokowany jest też piec dwufunkcyjny gazowy. (mieszkanie ma własne ogrzewanie gazowe i podgrzanie wody)

Bardzo przestronny przedpokój zabudowany szafami wnękowymi.

Mieszkanie umeblowane i wyposażone. Tak też może zostać sprzedane.

Właściciele oprócz stałej zabudowy mogą zostawić meble ruchome.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe dodatkowo płatne 30000PLN.

Czynsz niski, bo 405zł/mc

Dobra komunikacja (autobus przy osiedlu) tylko 12km do centrum miasta. Punkty usługowe, piekarnia, pralnia, niewielkie restauracje z zasięgu kilkuminutowego spaceru.

Można zakupić je na kredyt, odrębna własność bez obciążenia w hipotecę i własność gruntu (!)

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **KN668670**

Stan prawny: **własność**

Umeblowanie: **Tak**

Sprzęt AGD: **Tak**

Typ kuchni: **Z oknem otwarta na salon**

Balkon/taras: **Tak**

Miejsce postojowe: **Tak**

Typ miejsca postojowego: **podziemne**

Czynsz: **405 PLN**

### Kontakt do doradcy:

Ewa Kowalska

tel.: 509 509 295

e-mail: e.kowalska@kuznianieruchomosci.pl

Wolne od już, zapraszamy! ;)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Obserwuj Nas na Facebook`u, aby w pierwszej kolejności dowiedzieć się o nowych ofertach i zmianach ich cen:

<https://www.facebook.com/KuzniaRealEstate/>

Więcej propozycji nieruchomości pod adresem:

[www.kuznianieruchomosci.pl](http://www.kuznianieruchomosci.pl)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Oświadczam, że wysyłając przy pomocy systemów teleinformatycznych (m.in. zapytania ze stron internetowych, formularzy kontaktowych, adresów poczty elektronicznej, smsów, portali społecznościowych itp.) zapytanie dotyczące danej nieruchomości, usługi lub umowy pośrednictwa, lub bezpośrednio z nimi nie związanych, ale skierowanych bezpośrednio do firmy Kuźnia Nieruchomości sp. z o.o., wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych danych osobowych w zakresie określonym pod adresem: [www.kuznianieruchomosci.pl/rodo](http://www.kuznianieruchomosci.pl/rodo)

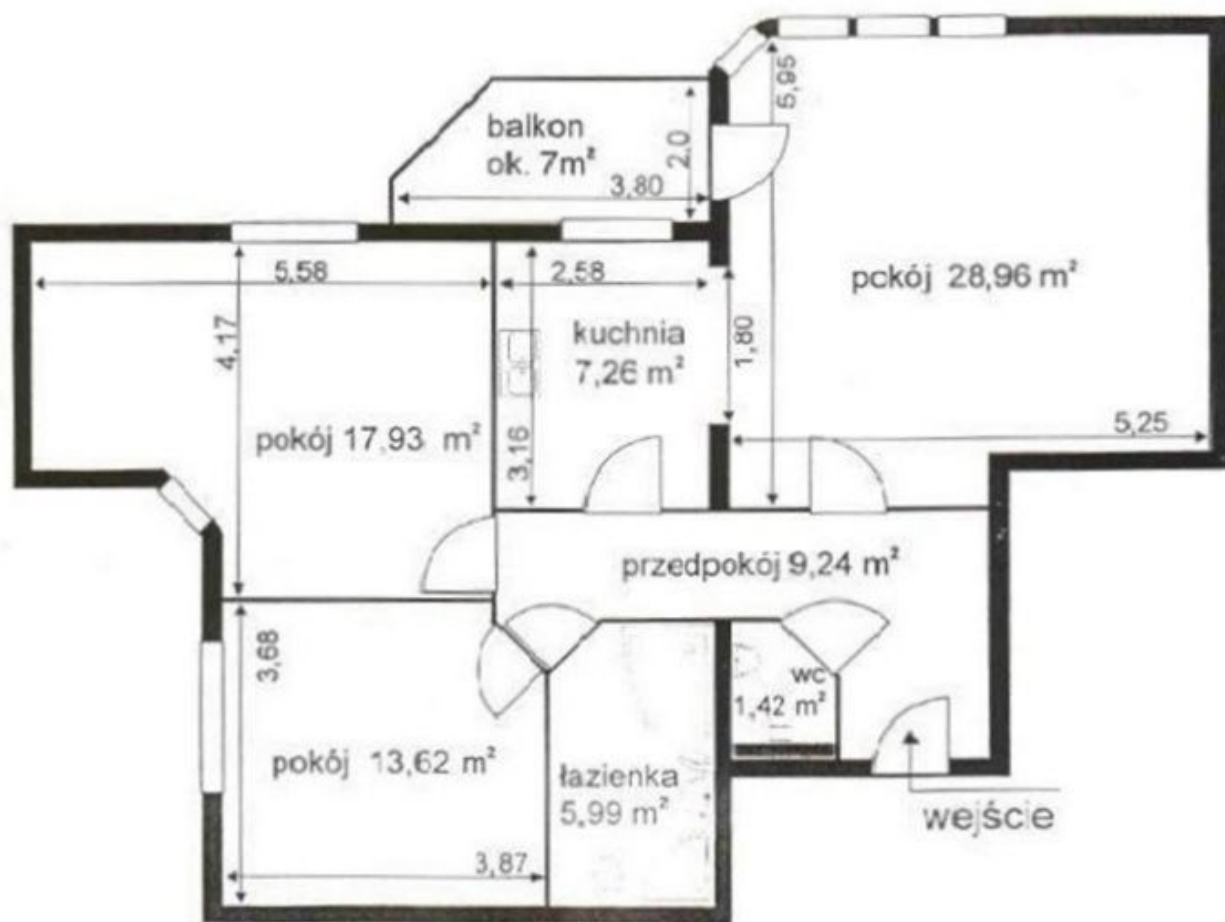
**Galeria zdjęć:**























Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ